

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП Војводина
Општина Ада
Општинска Управа Општине Ада
Одељење за комуналне послове, урбанизам,
грађевинарство и заштиту животне средине
Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство
Број предмета АПР: ROP-ADA-13217-IUP-5/2025
Заводни број: 000863117 2025 08245 004 000 351 145
Дана: 01.04.2025. године

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 46. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС) и члана 11. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 34/2024), решавајући по захтеву инвеститора „Bau Networks“ д.о.о. привредно друштво за телекомуникације, Торњош, из Торњоша, поднетог преко пуномоћника Балинт Золтан из Сенте, у предмету издавања УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ оптичког вода АДА-УТРИНЕ на кат.парцелама 5962, 6060, 6056/1, 15979, 15981, 15971, 15970, 15969, 15858, 15988, 15835, 15890, 16000, 15830, 16001, 16023, 15856, 15831/1, 16034, 16033, 16031 К.О.Ада, 1916, 1966, 1975, 1974, 1976, 1992, 1998, 1994, 1996, 2005 К.О.Утрине, 14672, 14676, 14673/1 К.О.Мол, доноси следеће

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ УПОТРЕБА оптичког вода АДА-УТРИНЕ на кат.парцелама 5962, 6060, 6056/1, 15979, 15981, 15971, 15970, 15969, 15858, 15988, 15835, 15890, 16000, 15830, 16001, 16023, 15856, 15831/1, 16034, 16033, 16031 К.О.Ада, 1916, 1966, 1975, 1974, 1976, 1992, 1998, 1994, 1996, 2005 К.О.Утрине, 14672, 14676, 14673/1 К.О.Мол, инвеститору „Bau Networks“ д.о.о. привредно друштво за телекомуникације, Торњош, из Торњоша.

II ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ: Категорије Г, класифик. бр. 222431 – локални телекомуникациони водови; дужина трасе: 20.187 m; димензије рова: 0,25x1,2 m; тип цеви: РЕ Ø10mm; ОК капацитета 24 опт.влакна; предрачунске вредности објекта: 11.486.815,42 динара без ПДВ-а.

III Саставни део овог решења је **Извештај комисије** за технички преглед изведених радова, **са предлогом** комисије за издавање употребне дозволе, од 24.02.2025. године, која је формирана на захтев Инвеститора, у саставу: Балинт Золтан инж.грађ., број лиценце: 800 0779 07 – члан комисије за технички преглед грађевинских радова - председник комисије, и Варга Атила дипл.инж.ел., број лиценце: 353 С340 05 – члан комисије за технички преглед телекомуникационих радова.

Образложење

Дана 28.02.2025. године, инвеститор „Bau Networks“ д.о.о. привредно друштво за телекомуникације, Торњош, из Торњоша, преко пуномоћника Балинт Золтан из Сенте, кроз ЦЕОП поднео је захтев број ROP-ADA-13217-IUP-5/2025, заведен под бројем 000863117 2025

08245 004 000 351 145 дана 03.03.2025. године, овом органу на прописаном обрасцу, за издавање употребне дозволе за радове описане у диспозитиву овог решења.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Решење о грађевинској дозволи, број предмета АПР: ROP-ADA-13217-CPIH-3/2022, заводни број: 351-41/2022-05, од дана: 08.04.2022. године, правоснажно од дана: 18.04.2022.године,

2. - ПИО – пројекат изведеног објекта, који се састоји од:

- **0 – Главне свеске** број 01/24 BA-0, од маја 2024. године, израђен од стране „Bau Networks“ д.о.о. привредно друштво за телекомуникације, Торњош, из Торњоша, улица Петефи Шандора број 33, главни пројектант: Нађ Арпад дипл.инж.ел.техн., број лиценце: 353 B796 05,
- **5 – Пројекат телекомуникационих инсталација** број 01/24 BA-5, од маја 2024. године, израђен од стране „Bau Networks“ д.о.о. привредно друштво за телекомуникације, Торњош, из Торњоша, улица Петефи Шандора број 33, одговорни пројектант: Нађ Арпад дипл.инж.ел.техн., број лиценце: 353 B796 05,

3. Извештај комисије за технички преглед изведених радова, **са предлогом** комисије за издавање употребне дозволе, од 24.02.2025. године, која је формирана на захтев Инвеститора, у саставу: Балинт Золтан инж.грађ., број лиценце: 800 0779 07 – члан комисије за технички преглед грађевинских радова - председник комисије, и Варга Атила дипл.инж.ел., број лиценце: 353 C340 05 – члан комисије за технички преглед телекомуникационих радова,

4. Елаборат геодетских радова – изградња инсталације: оптичког вода АДА-УТРИНЕ на кат.парцелама 5962, 6060, 6056/1, 15979, 15981, 15971, 15970, 15969, 15858, 15988, 15835, 15890, 16000, 15830, 16001, 16023, 15856, 15831/1, 16034, 16033, 16031 К.О.Ада, 1916, 1966, 1975, 1974, 1976, 1992, 1998, 1994, 1996, 2005 К.О.Утрине, 14672, 14676, 14673/1 К.О.Мол, број 956-303-6459/2024 од 29.04.2024. године, израђен од стране „ARKUS“ Геодетски биро, из Аде, улица Вука Караџића број 13,

5. Документ о кретању отпада од дана 21.02.2025. године,

6. Пуномоћ за подношење захтева, од 10.01.2025. године,

7. Доказ о уплати административне таксе, и

8. Потврду о уплаћеној накнади за ЦЕОП.

Гарантни рок за изведене радове из тачке 1. овог решења, утврђен је сходно одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“, број 27/2015, 29/2016, 78/2019 и 6/2024).

Инвеститор је ослобођен од обавезе плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада („Службени лист општине Ада“, бр. 9/2015).

У складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за пивредне регистре („Сл. Гласник РС“, бр. 131/2022 и 107/2024 - усклађени дин. износи) наплаћена је накнада за услуге ЦЕОП-а.

У складу са Законом о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 – испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018 и 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-ускл.дин.изн., 144/2020, 62/2021-ускл.дин.изн., 138/2022, 54/2023 -

усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024 - усклађени дин. изн., 63/2024 - измена и допуна усклађених дин. изн. и 94/2024) на ово решење наплаћена је такса.

На основу свега напред изложеног, Одељење утврђује да су испуњени формални услови из члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), за издавање одобрења за употребу, сагласно члану 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), те је решено као у диспозитиву.

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство, у складу са чланом 49. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) по службеној дужности у року од пет радних дана од правоснажности употребне дозволе, доставља органу надлежном за послове државног премера и катастра: употребну дозволу, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта и елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

У складу са чланом 50. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) орган надлежан за послове државног премера и катастра у року од седам дана од достављања употребне дозволе доноси решење којим врши упис права својине на објекту, односно посебним деловима објекта, односно у року од 30 дана врши одговарајући упис у катастар водова, а пре тога инвеститор је дужан да уплати припадајуће трошкове РГЗ.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

На ово решење може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања, Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај АП Војводине са седиштем у Новом Саду, путем овог Одељења, на коју жалбу се по члану 2. тарифни број 6. Закона о републичким административним таксама плаћа такса у износу од 590,00 динара.

Шеф одељења
Милва Петров